CIN: L70109MH2007PLC174206

Regd. Office: 1, Ground Floor, Citi Mall, New Link Road, Andheri (W), Mumbai - 400 053.

Tel.: +91 - 22 - 65526677 | Email: spsl.investors@gmail.com | Website:www.spsl.com

Ref: SEC/SPSL/BSE/2024-25

Date:4th June, 2024

#### The Bombay Stock Exchange Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers

Dalal Street

Mumbai - 400 001

Script Code: 533110

Sub: Newspaper advertisement titled 'Notice of Postal Ballot'

Reference: Intimation dated June 3, 2024 regarding Postal Ballot Notice

Dear Sir/Madam,

Pursuant to provisions of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copies of the newspaper clippings (Financial Express and Mumbai Lakshadeep) with regards to Postal Ballot notice published in today's newspapers.

The said clippings are also hosted on the website of the Company's website at www.spsl.com

This is for your information and record.

Thanking You.

Yours faithfully,

For Shree Precoated Steels Limited

Krishna Agrawal Company Secretary & Compliance Officer A70277

**Encl.: As above** 

**FINANCIAL EXPRESS** 

# GST probe wing to widen scrutiny of pharma firms

**PRIYANSH VERMA** New Delhi, June 3

THE DIRECTORATE GENERAL of GST Intelligence (DGGI) is set to intensify the scrutiny of suspected tax evasion by pharmaceutical companies. In addition to the notices sent already, the DGGI is likely to ask many more companies to explain what it perceives as under-payment of tax by them in the current year, FE has learnt. The notices could pertain to non-payment of GST on brand transfer sales, claiming fake input tax credit (ITC) on expired drugs and for business support services, and non-payment under the reverse charge mechanism, according to

The combined tax liability that would be mentioned in all these notices is close to ₹1,000 crore, and so far ₹450-500 crore has been paid by the pharmaceutical companies. "The payment so far made has been for notices issued in FY23 and FY24, but many companies have not yet paid. We shall be issuing more such notices this year too," an official said.

The official said that the notices have been sent to all



major manufacturers such as Sun Pharma, Mankind Pharma, Zydus Healthcare and Cipla. Emails sent to these companies by FE didn't elicit any response. A common thread in the

notices is the issue of input tax credit reversal for expired drugs, said Siddharth Surana, Director, RSM India. Typically, when medicines are dispatched to stockists, they come with an expiry date. If the stockists fail to sell these medicines before they expire, they return them to the pharma companies, which then write off these products in their books.

"The GST authorities argue

written off, the input tax credit on the raw materials used to manufacture these drugs should be reversed," explained Surana. Sources say that the compa-

that in cases where drugs are

nies are separately analysing the legality of such notices, and have made representations to the government to clarify their position.In case, pharmaceutical companies do not comply with the GST demands from lower-level authorities, they are likely to face legal actions, including fines and penalties, said sources.

Ankur Gupta, practice

leader-indirect tax at SW India, said that legal proceedings will allow the companies to present their arguments and evidence to substantiate that their expenses and transactions are legitimate and necessary for their business.

Gupta explains that the companies argue that promotional activities and related expenses (or business support services) are essential for business operations and market expansion, thus qualifying for ITC, but the GST authorities may view these transactions differently,"focusing on the letter of the law rather than the business context". Jignesh Ghelani, Partner at

**Economic Laws Practice says** that typically, sales and promotion expenses are incurred in the course of furtherance of business and ITC is eligible. Disallowance of ITC in the present case (for pharmaceutical companies) is largely on the premise that the expenses incurred are not in accordance with the Indian Medical Council Regulations and the recently published Uniform Code for Pharmaceutical Marketing Practices, 2024, he said.

# **CATCHES FIRE**

Three coaches of the Jhansibound Taj Express train caught fire in southeast Delhi's Sarita Vihar on Monday. No one was injured in the incident as passengers managed to get out of the affected coaches in time, officials said. The cause of the fire was not known immediately and the railway police are investigating the matter. Coaches D3 and D4 were gutted in the fire, while D2 was partially damaged, the police said, adding they were general chair car coaches.

# Meet Uganda, who want to be the new West Indies of T20s

Football-mad nation sees a surge in interest for cricket after qualifying for the T20 World Cup

**PRATYUSH RAJ & RAHUL PANDEY** June 3

FRANK NSUBUGA SAYS he and his teammates couldn't sleep. "When we returned home, it was like we were dreaming with open eyes," he

The throwback is to November 2023. Such was the occasion for the Ugandan cricket team, who had managed to qualify for their firstever ICC World Cup, pipping the likes of Zimbabwe and Kenya - known power centres in African cricket.

But how did they get here? It would be wrong to consider their qualification as a fluke. Not long after they made it to the T20 World Cup, Uganda successfully defended their African T20 Cup title. It's a competition that offers a stage to lesser-known sides in the continent, and of late, Uganda has emerged as a contender to compete at the pinnacle of the sport. But the ticket to the US and the West Indies wasn't earned in a day.

Since 2020, Uganda have won more T20Is than any other nation. But while the quality of opposition they often face may not be too high, there has been a conscious decision to play as many games as possible. In fact, in the past four years, Uganda are only behind India, Pakistan and New Zealand in the number of T20Is played.

"For us, it started three and a half years ago," says skipper Brian Masaba. "During the Covid outbreak, Lawrence Mahatlane became our coach. He drew a roadmap for us that ended



■ In November 2023, Uganda managed to qualify for their firstever ICC World Cup, pipping the likes of Zimbabwe and Kenya – known power centres in African cricket

for Uganda to a World Cup, their affinity towards the two-time world champions in the format, West Indies, is not surprising

■ With T20 being the

format to open the doors

with us playing at the 2024 T20 World Cup. He presented it to the board and the players, and we bought into it. After that, it was just about being very sincere about everything we did, the number of games we played, our practice sessions...all conversations were about having a chance of featuring at the T20 World Cup." Masaba offers an insight

into the country's cricketing system, and how players are chosen for the national team. "We have a club structure. But this particular group of players were picked from a larger squad. You can call it sort of a high-performance programme that was put in place once the roadmap was drawn. Over the last four years, the Uganda Cricket Association has managed to give contracts to 25 players."

Among the 25 is Nsubuga, a Uganda cricket veteran, who will become one of the oldest players to play the T20 World Cup. The 43-year-old, who made his debut for the national team in 1996, remembers very different times when he had started

"When I was young, cricket wasn't so easy. We used to struggle with a lot of things like equipment and had to manage most things ourselves, even on tours. Now things have changed. At least on every ICC tour, it is all paid for. We have sponsors. Nowadays, you just have to focus on working hard to be picked by the selectors," Nsubuga

But it's not just about taking care of the sport at the top. Masaba points to a more foundational change taking place in Uganda, that is likely to have a positive impact on cricket in the long run. "Football is huge in Uganda. Not only in Uganda, in Africa generally. It's very difficult for cricket to compete with football because historically Uganda has always been a footballing nation and football is much easier to spread as it's way more cost-effec-

tive. But with this qualifica tion for the World Cup, the interest in cricket has grown. Now, a number of schools have started to put cricket in their curriculum, which for me is a big plus and hopefully, we will build on that platform."

# Looking up to the West Indies

It is fitting that the first ICC world event that Uganda are featuring in is being cohosted by the West Indies. With T20 being the format to open the doors for Uganda to a World Cup, their affinity towards the two-time world champions is not surprising.

"The West Indians are very popular in Uganda because of the way they play their cricket and how exciting they are to watch," Masaba shares.

Nsubuga, who once doted on the Australian brand of cricket, has now taken a liking for the T20 stars from the Caribbean, so much so that he named his son after one. "Ricky Ponting was my idol because at the time he was playing in such a dominating team. I liked him and that's why I took jersey number 14. Right now, I'm following Andre Russell. Before him, was a fan of (Kieron) Pollard. I also named my son after him (laughs), because of the fierce brand of cricket he was playing. I am a big fan of the West Indian brand of cricket."

That brand of cricket is something the Ugandans are keen on replicating on their World Cup debut, Masaba

"Our brand of cricket is to enjoy and have fun in the park. We will run hard, throw ourselves around on the field. We will play with a smile on our faces. We like to win, we like to compete, but we play the game in the right spirit. We like to have a good time. Hopefully, we can show the world what Ugandan cricket has to offer."

# CORRIGENDUM

In our article titled "EMAZING DEALS LLP" published in Financial Express on 31st MAY 2024, please note that the address provided in point No 3 was incorrect. The correct address is as follows:

C-GARRAGE GROUND FLOOR, C WING SIMLA HOUSE OFF L I RUPAREL MARG, PARSI PANCHAYAT SIMLA NAGAR, CUMBALLA HILL MUMBAI – 400036, MAHARASHTRA, INDIA We regret any inconvenience caused due to the error and kindly request our

readers to take note of the correct address for future reference. Dated this June 4, 2024

Name(s) of Applicant:

1. TAWHEED ABDUL SOFIA 2. MARIAM TAWHEED SOFIA 3. MOHAMMED ALI TAWHEED SOFIA 4. ASIF HASAN SHAIKH 5. MOHAMMAD SHAFI WANI 6. MOHD SUHEL ANSARI 7. ZARQA AYESHA SHAIKH



#### SHREE PRECOATED STEELS LIMITED CIN: L70109MH2007PLC174206

red Office: 1, Ground Floor, Citi Mall Link Road, Andheri (W), Mumbai - 400053, Tel No: +91 22 65526677

E-mail: spsl.investors@gmail.com Website: www.spsl.com NOTICE OF POSTAL BALLOT

Notice is hereby given to the Membrs of Shree Precoated Steels Limited ("Company"), pursuant to

the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ('Act) and Rules made thereunder, Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations 'and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 'SEBI Listing Regulations'), Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India (SS-2')read with the guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') for holding general meetings/ conducting postal ballot process through e-voting vide various general circulars issued by MCA ('Circulars'), including any statutory modification(s) or amendment(s or re-enactment(s) thereof for the time being in force and, approval of the Members of the Compan sought for the following Ordinary/Special Resolutions via Postal Ballot through remote e-voting proces 'remote e-voting'): Type of Resolution Sr. Description of resolution

No.	0717	-50
1	Appointment of Mrs. Hemanti Prashant Sutaria (DIN: 05012487) as an Independent Woman Director of the Company	Special
2	To sell or otherwise dispose of the whole of the freehold land (immovable assets) under Section 180(1)(a) of the companies act, 2013	Special
3	Approval to enter into Material Related Party Transaction with Rushabh Investment Private Limited, a related party of the company under Section 188 of the companies act, 2013 and regulation 23 of the SEBI (listing obligations and disclosure requirements)	Ordinary

Members are hereby informed that:

regulations, 2015

In accordance of the with the MCA Circulars, The Notice of the Postal Ballot along with the Explanatory Statement has been sent via electronic mode on June 03, 2024.

. The Notice along with the explanatory statement is available on the website of the Company http: /www.spsl.com, on the website of e-voting agency National Securities Depositories Limited (NSDL) www.evoting.nsdl.com, and on the website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited (BSE) www.bseindia.com.

. The 'Cut-off' date for the purpose of ascertaining the eligibility of members to avail remote e-voting facility is May 24, 2024. The members whose name is recorded in the register of members of the Company or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date shall only be entitled to avail the remote e-voting facility.

In compliance with the MCA Circulars, the hard copy of Notice, Postal Ballot Form and prepaid business reply envelope have not been sent to the members. Hence, the members are required to communicate their assent or dissent only through the remote e-voting system. The Company has engaged NSDL to provide the remote e-voting facility.

. The detailed procedure / instructions on the process of remote e-voting are specified in the Notice The remote e-voting period will commence on Wednesday, June 5, 2024, at 9:00 a.m. (IST) and shall end on Thursday, July 4, 2024, at 5:00 p.m. (IST). The remote e-voting module shall be disabled thereafter by NSDL. Once the vote on a resolution is cast by a member, no change will

Place: Mumbai

Date: June 4, 2024

be allowed subsequently. Manner of registering / updating email address: Physical holding Members, holding shares in physical mode are requested to get their email address registered at rnt.helpdesk@linkintime.co.in

Demat holding Members, holding shares in dematerialized mode are requested to register / update their email address with their respective Depository Participant. The Company has appointed Mr. Haresh Sanghvi, Practicing Company Secretary (CP:3675), as

Scrutinizer for conducting the Postal Ballot process in a fair and transparent manner. Resolutions passed by Members through Postal Ballot are deemed to have been passed as if they have been passed at a General Meeting of the Members. The results along with scrutinizer's report shall be declared on or before Saturday, 6° July, 2024 by placing the same on the website of the Company http://www.spsl.com and on the website of NSDL www.evoting.nsdl.com. The results shall also be communicated to the Stock Exchange i.e. BSE simultaneously.

In case of any queries, members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting user manual available for members in the download section of www.evoting.nsdl.com or call on call at 022 - 4886 7000. By Order of Board of Directors

Krishna Agrawal

Company Secretary & Compliance Officer

## This is an addendum to Form – G (Invitation for Expression of Interest) published in this newspape on 15.05.2024 in the matter of Universal Construction Machinery And Equipment Limited having its

ADDENDUM TO FORM G

registered office at Universal House, Warje Jakatnaka, Kothurd Naka, Kothurd, Pune – 411038. Further, as per addendum, the last date for receipt of expression of interest has been extended Accordingly, other dates have also been extended The extended dates are as under

SI.	REL	EVANT PARTICULARS
1.	Last date for receipt of expression of interest	25.06.2024
2.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	05.07.2024
3.	Last date for submission of objections to provisional list	10.07.2024
4.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	20.07.2024
5.	Date of issue of information memo- randum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	25.07.2024
6.	Last date for submission of resolution	24.08.2024

The other contents of the Form G published on 15.05.2024 will remain the same. Date: 04.06.2024 Place: Mumbai

Process email id to submit EOI

**Anurag Kumar Sinha** Resolution Professional of Universal Construction Machinery and Equipment Limited Reg. No.: IBBI/IPA-001/IP-P00427/2017- 2018/10750

universalconstruction.ibc@gmail.com

# TRIVENI TURBINE LIMITED CIN: L29110UP1995PLC041834

Read, Office: A-44, Hosiery Complex, Phase-II Extn. Noida - 201 305, U.P. Corp. Office: 8th Floor, Express Trade Towers, 15-16, Sector -16A, Noida -201301, U.P. Tel 91 120 4308000 / Email: shares.ttl@trivenigroup.com, Website: www.triveniturbines.com NOTICE TO SHAREHOLDERS

TRANSFER OF EQUITY SHARES TO INVESTOR EDUCATION AND PROTECTION FUND Notice is hereby given that pursuant to the provisions of Section 124(6) of the Companies Act 2013 read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended, all shares in respect of which dividend has emained unclaimed/unpaid for seven consecutive years or more are required to be transferred by the Company in favour of the Investor Education and Protection Fund (IEPF).

In pursuance of the IEPF Rules, the Company has sent necessary intimation to the concerned shareholders individually who have not claimed/encashed the final dividend for the Financial Year 2016-17 and whose shares are liable to be transferred to IEPF. The details (including but not nited to the name, DP ID - Client ID or Folio no. etc.) of such shareholders have been uploaded o the website of the Company at www.triveniturbines.com under the section 'Inves tors' weblink https://www.triveniturbines.com/investors/shareholders-information/transfer-of-shares-to-theiepf/ . The shareholders may access the website of the Company to verify the details of the shares liable to be transferred to IEPF.

In connection with transfer of equity shares to IEPF, please note the following:

Members holding shares in physical form: Duplicate share certificatels will be issued for the purpose of transfer to the IEPF and by way of corporate action the same will be transferred to the IEPF Account. The original share certificatels which is registered in name of the shareholders will automatically stand cancelled and will be deemed non-negotiable.

Members holding shares in electronic form: The Company shall inform the depository by way of corporate action to transfer shares in the DEMAT account of the IEPF Authority.

The respective shareholders are requested to claim their unclaimed/unpaid final dividend for the Financial Year 2016-17 onwards, by making an application to the Company's Registrar & Share Transfer Agent i.e. Alankit Assignments Ltd. (Unit : Triveni Turbine Limited) at Alankit House, 4E/2, Jhandewalan Extension, New Delhi -110055 or through email at rta@alankit.com. In case a valid claim for the unpaid dividend is not received on or before August 30, 2024, the Company shall with a view to comply with prescribed legal provisions transfer such shares to IEPF in accordance with the procedure prescribed under the IEPF Rules. Please note that no claim shall lie against the Company in respect of the unclaimed dividend amount and equity shares

Shareholders may kindly note that the shares transferred to IEPF including the benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back by them from the IEPF Authority after following the procedure prescribed under the IEPF Rules.

For any queries on the above matter, Shareholders are requested to contact either of the

Corporate Office of the Company Triveni Turbine Limited (Nodal Officer and Company Secretary) Express Trade Towers, 8th Floor, Plot No. 15-16, Sector 16-A. NOIDA -201301 (U.P.) Tel. No. 0120-4308000 Email: shares.ttl@trivenigroup.com

Place: Noida (U.P.)

Date: 3rd June, 2024

Registrar and Transfer Agent Office Alankit Assignments Limited (Unit: Triveni Turbine Ltd.) Alankit House, 4E/2, Jhandewalan Extension. New Delhi -110055 Tel. No. 011-42541234 E-mail: rta@alankit.com For Triveni Turbine Limited

**Pulkit Bhasin** Company Secretary M. No. A27686

Place: Hyderabad

Date: 3<sup>rd</sup> June, 2024

## SAGARSOFT (INDIA) LIMITED CIN: L72200TG1996PLC023823

Plot No. 111, Road No.10, Jubilee Hills, Hyderabad-500 033. Phone: 040 67191000 Fax: 040 23114607. Website: www.sagarsoft.in email: info@sagarsoft.in

#### Notice of 28th Annual General Meeting and e-voting Information and Book Closure Notice is hereby given that the 28th Annual General Meeting of the Members of Sagarsoft (India)

Limited will be held **on Monday,** the **24<sup>th</sup> day of June, 2024 at 3.30 p.m.** through Video Conference ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the business as set out in the Notice of the AGM. The Company has sent the Notice of the AGM along with the Annual Report for the year 2023-24 on **1**st **June, 2024** through electronic mode to the Members whose email addresses are registered with the Company or Registrar & Transfer Agent, M/s.KFin Technologies Limited and Depositories in accordance with the circular issued by Ministry of Corporate Affairs dated May 5, 2020 read with circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020, August 17, 2020, January 13, 2021, December 8 2021, December 14, 2021, May 5, 2022, December 28, 2022 and September 25, 2023 (collectively referred to as "MCA Circulars") and SEBI Circulars dated May 12, 2020, January 15, 2021, May 13, 2022, January 5, 2023 and October 07, 2023. The requirement of sending the physical copies of the Notice of the AGM has been dispensed with vide the said MCA and SEBI Circulars.

The Annual Report of the company is also available for download from the company's website https://www.sagarsoft.in/wp-content/uploads/2024/06/Sagarsoft\_Annual\_Report\_2024.pdf and on the website of the stock exchange at www.bseindia.com. A copy of the same is also available on the website of M/s. KFin Technologies Limited https://www.evoting.kfintech.com, the Registrar and Transfer Agent of the company. Remote e-Voting

Pursuant to Regulation 44 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules 2014 as amended and Secretarial standards-2 issued by the Institute of Company Secretaries of India on General meetings, the Company is pleased to provide e-voting facility before the AGM and during the AGM to the members to enable them to exercise their right to vote by electronic means in respect of businesses to be transacted at the 28th Annual General Meeting. The members may cast their vote electronically through e-voting system of M/s. KFin Technologies Limited. However, in pursuant to SEBI circular no. SEBI/HO/CFD/CMD/CIR/P/2020/242 dated December 9,

2020 on "e-voting facility provided by Listed Companies", e-voting process has been enabled to all the individual demat account holders, by way of single login credential, through their demat accounts websites of Depositories / DPs in order to increase the efficiency of the voting process Individual demat account holders would be able to cast their vote without having to register again

with the e-voting service provider (ESP) thereby not only facilitating seamless authentication but also ease and convenience of participating in e-voting process. Shareholders are advised to update their mobile number and e-mail ID with their DPs to access e-voting facility The remote e-voting period will commence on Thursday the 20th June, 2024 at 9.00 a.m. (IST) and ends on Sunday, the 23rd June, 2024 at 05.00 p.m. (IST). During this period, Members holding

module shall be disabled by KFin Technologies Limited thereafter. Those Members, who will be present in the AGM through VC / OAVM facility and have not cast their votes on the Resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system during the AGM.

shares as on cut-off date of 15th June, 2024, may cast their vote electronically. The remote e-voting

participate in the AGM through VC / OAVM but shall not be entitled to cast their votes again. Any person, who acquires shares of the company and becomes a Member of the Company after the Notice has been sent electronically by the Company and holds shares as on 15<sup>th</sup> June, 2024, being the cut-off date, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@kfintech.com.

The detailed procedure for obtaining user ID and password is also provided in the notice of the

meeting which is available on the Company's website and also on the website of KFin Technologies

Limited. However, if a person is already registered with KFin Technologies Limited for e-voting, then

his existing user ID and password can be used for casting vote. In case of any queries or grievances pertaining to e-voting procedure, members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for members available at the downloads section of https://evoting.kfintech.com or may contact: Mr. K.Raj Kumar, Assistant Vice President - Corporate Registry, KFin Technologies Limited, Unit: Sagarsoft (India) Limited, Selenium Building, Tower B, Plot No(s), 31-32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally Mandal, Hyderabad - 500 032. Toll Free No.: 1800-3094-001.

**Book Closure and Dividend:** Notice is further given that pursuant to the provisions of Section 91 of the Companies Act, 2013 read with Rule 10 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 42 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from 16th June, 2024 to 24th June, 2024 (both days inclusive) for the purpose of determining members eligible for participation in voting on the resolutions contained in the Notice of the AGM and for the dividend, if declared thereat as mentioned in the said Notice. Updation of bank account details

Members who have not updated their bank account details for receiving the dividends directly in to their bank account through Electronic Clearing Services or any other means may follow the below

Physical Holding Send a scanned copy of the following documents to

einward.ris@kfintech.com latest by 15th June, 2024.

a) Duly filled & signed ISR Form-1 for updation of `shareholder's Bank mandate, KYC details and changes in your address and contact details. b) Self-attested scanned copy of cancelled cheque bearing the name of the Member or first holder, in case shares are held jointly. c) Self-attested scanned copy of the Pan Card, and Self-attested scanned copy of any document (such as Aadhar Card, Driving

License, Election identity card, Passport) in support of the address of the

Members holding shares in demat form are requested to update their bank **Demat Holding** account details with their respective DP's.

Member as registered with the company.

T. Sri Sai Manasa

For and on behalf of Sagarsoft (India) Limited

Company Secretary Membership No. A61433

D S Kulkarni Developers Limited CIN: L45201PN1991PLC063340 Regd. Off.: Unit No. 301, 3rd Floor, Swojas One, Kothrud, Pune 411038

Email id: cs.dskdl@ashdanproperties.in Notice of Extra Ordinary General Meeting Notice is hereby given that the Extra Ordinary General Meeting (EGM) of the Company will be held on shorter notice on Tuesday, 4th June 2024 at the Registered office of the Company at Unit No. 301, 3rd Floor, Swojas One, Kothrud, Pune 411038 at 11:00 A.M. to transact the business set out in Notice for convening of the EGM.

Ph. No: 020 6716 6716 | Website: www.dskcirp.com

SEBI/HO/CFD//PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 5, 2023 issued by Ministry of Corporate Affairs and Securities and Exchange Board of India, respectively, the Company had sent notice of EGM electronically to those members whose email id are registered with the Company. Notice is available on the website of the Company www.dskcirp.com and also available

Pursuant to General Circular No. 11/2022 dated December 28, 2022 and Circular No.

on the website of stock exchange www.nseindia.com and www.bseindia.com. Members can attend the meeting only in person and shall be counted for the purpose of Quorum under section 103 of the Companies Act, 2013.

Place: Pune Date: 03.06.2024

No. Code

on July 1, 2024 (Monday).

Place: Navi Mumbai

For D S Kulkarni Developers Limited Bhushan Vilaskumar Palresha

#### Pipeline Infrastructure Limited CIN: U60300MH2018PLC308292

Registered Office: Seawoods Grand Central, Tower-1, 3rt Level, C Wing - 301 to 304, Sector 40, Seawoods Railway Station, Navi Mumbai, Thane, Maharashtra - 400706, India; Tel No.: +91 22 3501 8000; Email: compliance@pipelineinfra.com; Website: www.pipelineinfra.com NOTICE TO DEBENTUREHOLDERS RECORD DATE FOR PAYMENT OF INTEREST

# Notice is hereby given that pursuant to the terms of 7.96% fully paid up, secured, rated, listed

redeemable non-convertible debentures in the denomination of Rs. 1,00,000 each, issued and allotted by Pipeline Infrastructure Limited, on private placement basis, on March 11, 2024 and listed on the debt market segment of BSE Limited ("NCDs"), the Company has fixed 'Record Date' for determining the names of the NCD holders eligible to receive interest. The NCD holders whose names appear as Beneficial Owners on the Record Date as per the list furnished by the Depositories would be entitled to the said payment, as per the following details: Sr. Scrip ISIN Record Date Date of payment of

1	975482	INE01XX07059	Saturday, June 15, 2024	Interest	Sunday, June 30, 2024*
2	975483	INE01XX07042	Saturday, June 15, 2024	Interest	Sunday, June 30, 2024*
3	975484	INE01XX07034	Saturday, June 15, 2024	Interest	Sunday, June 30, 2024*
	THE STATE OF THE PARTY OF THE P				siness Day, Hence, as per the succeeding Business Day i.e.

For Pipeline Infrastructure Limited Suneeta Mane Company Secretary & Compliance Officer

Date: June 3, 2024

ESSAR POWER (JHARKHAND) LIMITED -IN LIQUIDATION U31101DL2005PLC211274

# E-AUCTION SALE NOTICE

# Sale of Assets

The Liquidator of Essar Power (Jharkhand) Limited - In Liquidation ("Corporate Debtor") is proposing the sale of the Corporate Debtor on a going concern basis through e-auction. Alternatively, the assets of the under construction thermal power plant (2x600 MW) of Essar Power (Jharkhand) Limited, including the immovable and movable assets located at Tori, Dist. Latehar, Jharkhand and the movable assets located at Century JJP Container Freight Station (CFS) at Kolkata are also being put on sale on a standalone basis.

E-Auction on July 08, 2024 from 3 PM to 4 PM at web portal of: www.eauctions.co.in.

Call at +91 88285 76197 or email at epil.lq@gmail.com for more information. Detailed Sale Notice is uploaded on the website: www.eauctions.co.in. For Essar Power (Jharkhand) Limited - In Liquidation

Huzefa Fakhri Sitabkhan, Liquidator IBBI/IPA-001/IP-P00031/2017-18/10115 Authorisation for Assignment valid till December 19, 2024

huzefa.sitabkhan@gmail.com, epjl.lq@gmail.com Date: June 04, 2024 Place: Mumbai

financialexp.epapr.in

# रोज वाचा

NOTICE OF LOSS OF SHARES OF HINDUSTAN UNILEVER LIMITED (Formerly Hindustan Lever Limited) Regd. Off. Hindustan Unilever Limite Unilever House, B D Savant Marg, Chakala, Andheri (East) Mumbai-400099

Notice is hereby given that the following share certificates have been reported a lost / misplaced and the Company intends to issue duplicate certificates in lieu reof, in due course. Any person who a valid claim on the said shares should lodge such claim with the Company at its Registered Office within

ı	15 days	hereof.			
	Name of the holder	Folio No.		Certifi- cate No.	
l	Mukesh Babu	HLL 1353665	25	373509	23281735 - 23281759
			25	373510	
١		ukesh (			

Date: 04-06-2024

#### जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की १) श्री. मनोज हरिलाल गुप्ता (मुलगा), २) श्री. नित्यानंद हरिलाल गुप्ता (मुलगा), ३) श्री. गंगारा हरिलाल गुप्ता (मुलगा) हे स्वर्गीय श्री. हरिलाल विश्वनाथ कानु यांचे कायदेशीर वारसदार आहेत, क्लॅट क्र.ए−१, १ला मजला, ए विंग, द्वारकाधा को.हौ.सो.लि., बी.पी. रोड, भाईंदर (पुर्व), जिल्ह ठाणे−x02206 या जागेचे मालक होते आणि त्यांच्य नावे फ्लॅट जागेचे अनकमांक ०१ ते ०५ चे भागप्रमाणपः क्र.०१ होते आणि <mark>श्रीमती सुशिलादेवी हरिलाल गुप्त</mark> (कान) (पत्नी), ढोघे श्री, हरिलाल विश्वनाथ यांच ०६.०८.२००६ (मालक) आणि श्रीमती सुशिलादेवी हरिलाल गुप्ता (कानु) (पत्नी/माझ्या अशिलांची आई) यांचे १३.०३.२०१२ रोजी निधन झाले, त्यांच्य ाश्चात माझे अशील **१) श्री. मनोज हरिलाल गप्त** (मुलगा), २) श्री. नित्यानंद हरिलाल गुप्त (मुलगा), ३) श्री. गंगाराम हरिलाल गुप्ता (मुलगा) कायदेशीर वारसदार आणि सदर फ्लॅट जागेचे एकमेव मालक आहेत.

जर कोणा व्यक्तीस सदर मालमत्ता किंवा भागावर दाव किंवा अधिकार असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात सद सूचना प्रकाशनापासून **१५ दिवसात** खाली दिलेल्य पत्त्यावर कळवावे. अन्यथा वर नमद केलेले फ्लॅट अश दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय विक्री केले जाईल आणि दावा त्याग किंवा स्थगित केले आहेत असे समजल

सही/-ॲड. लवली आर. जादौन बी/जी-0१, श्री गजानन प्रसन्न कोहौसोलि., पोलिर ठाणे समोर, भाईंदर (पश्चिम), ठाणे-४०११०१. ठेकाणः ठाणे दिनांक: ०४.०६.२०२



Place: Mumbai

#### श्री प्रीकोटेड स्टील्स लिमिटेड

सीआयएन: L70109MH2007PLC174206 नोंदणीकृत कार्यालय: १, तळमजला, सिटी मॉल, न्यू लिंक रोड, अंधेरी (प.), मुंबई - ४०० ०५३. दूर. : + ९१ २२ ६५५२६६७७ ई-मेल आयडी : spsl.investors@gmail.com वेबसाइट : www.spsl.com

#### टपाली मतदानाची सूचना

थ्री प्रीकोटेड स्टील्स लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सभासदांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की कंपन्या कायदा, त्रा प्राचारिक स्टार्ल्स (शानराइ) ( चनना ) ज्या सामाव्या लागू तस्तुदी, भारतीय प्रतिभूती व विनियम मेंछ्य (सूची २०१३ ('कायदा') व त्याअंतर्गत संस्थापित नियमाच्या लागू तस्तुदी, भारतीय प्रतिभूती व विनियम मेंछ्य (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ ('सेबी सूची विनियमन), सर्वसाधारण समावितिल भारतीय कंपनी सचिव संस्थेद्वारे जारी सचिवालवीन निकष (एसएस २) सहवाचन एमसीए द्वारे जारी विविध सर्वसाधारण परिपत्रकांच्या ('परिपत्रके') अंतर्गत, कॉपीरेट कामकाज मंत्रालयाद्वारे ('एमसीए') ई-मतदानाच्या माध्यमातून सर्वसाधारण सभा/ टपाली मतदान प्रक्रिया आयोजित करणयासाठी, बेळोबेळी लागू कोणत्याही सुधारणा वा बदल वा पुनराधिनयम यांसमवेत जारी विहित मार्गदर्शक सूचना यांच्या अनुपालनांतर्गत दूरस्थ ई-मतदान प्रक्रियेच्या (दूरस्य ई-मतदान) माध्यमातून टपाली मतदानाद्वारे खालील सामान्य/विशेष ठरावांव कंपनीच्या सभासदांची मंजुरी प्राप्त करावयाची आहे.

अ. क्र.	ठरावाचे विवरण	ठरावाचा प्रकार
१	कंपनीच्या स्वतंत्र महिला संचालक म्हणून श्रीमती हेमंती प्रशांत सुतारिया (डीआयएन : ०५०१२४८७) यांची नेमणूक	विशेष
?	कंपनी कायदा, २०१३ चेअनुच्छेद १८० (१) (ए) अंतर्गत पूर्ण स्वाम ीत्वाच्या संपूर्ण जिमनीची (स्थावर संपत्ती) विक्री वा अन्य स्वरूपात वासलात.	विशेष
э	कंपनी कायदा, २०१३चे अनुच्छेद १८८ व सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ चे विनियमन २३ अंतर्गत कंपनी वास्तविक स्वरूपातील पार्टी व्यवहारामध्ये ऋषभ इन्व्हेस्टमेंट प्रायव्हेट लिमि टेड, कंपनीची संबंधित पार्टी यांसमवेत व्यवहारास मंजुरी	सामान्य

तभासदांना याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे की

एमसीए परिपत्रकाच्या अनुपालनांतर्गत स्पष्टिकरण अहवालासमवेत टपाली मतदानाची सूचना इलेक्ट्रॉनिव माध्यमातून दि. ०३.०६.२०२४ रोजी पाठवण्यात आली आहे.

स्पष्टिकरण अहवालासमवेत सूचना कंपनीची वेबसाइट http://www.spsl.com वर, नॅशनल सीक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) यांची वेबसाइट <u>www.evoting.nsdl.com</u> वर तसेच स्टॉक एक्सचेंज अर्थात बीएसई लिमिटेड (बीएसई) ची वेबसाइट <u>www.bseindia.com</u> वर उपलब्ध आहे.

दूरस्थ ई-मतदान प्राप्त करण्यासाठी सभासदांच्या पात्रतेची निश्चिती करण्यासाठीची निर्धारित अंतिम तारीख ही २४.०५.२०२४ अशी आहे. निर्धारित अंतिम तारखेनुसार ज्या सभासदांची नावे कंपनीचे सभासदांचे राजस्टर किंवा लाभार्थी मालकांच्या रजिस्टरमध्ये नोंद असतील असे सभासदच केवळ दूरस्थ ई-मतदान सुविधा प्राप् करण्यास पात्र असतील

एमसीए परिपत्रकांच्या अनुपालनांर्गत, सूचना, टपाली मतदान फॉर्म व प्री-पेड बिझनेस रिप्लाय एन्व्हलप यांच्य कागदोपत्री प्रती पाठवण्यात येणार नाहीत. त्यामुळे सभासदांनी कृपया त्यांची संमती वा विरोध केवळ दूरस्थ ई-मतदान प्रणालीद्वारेच पाठवावी. दूरस्थ ई-मतदान सुविधेसाठी कंपनीने एनएसडीएलची सेवा नेमली आहे. दुरस्थ ई-मतदान प्रक्रियेवरील विस्तृत प्रक्रिया/निर्देश सूचनेत दिलेले आहेत.

दरस्थ ई-मतदान कालावधी बधवार. दि. ०५.०६.२०२४ रोजी स. ९.०० वा. (भा. प्र. वे.) सरू होईत व गुरुवार, दि. ०४.०७,२०२४ रोजी सावं. ५,०० वा. (भा. प्र. वे.) संपेल. तत्पश्चात एनएस्पडीएलद्वारे दूर्रस् ई-मतदानाचे मोड्युल अकार्यरत करण्यात येईल. सभासदाद्वारे ठरावावर एकदा मत दिल्यानंतर पुढे त्याला तं बदलता येणार नाही.

l	७. इ-मल पत्ता नादणाकृत/अद्ययावत करण्याच स्वरूप :		
l		कागदोपत्री स्वरूपातील भागधारक असलेल्या सभासदांनी त्यांचा ई-मेल पत्ता	
		rnt.helpdesk@linkintime.co.in येथे नोंदणीकृत करावा.	
l	डीमॅट स्वरूपातील भागधारण	डीमटेरियलाइज्ड् स्वरूपातील भागधारक असलेल्या सभासदांनी त्यांच्या संबंधित	
l		डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत/अद्ययावत करावेत.	

सचिव (सीपी - ३६७५) यांची नेमणूक केली आहे.

टपाली मतदानाच्या माध्यमातून सभासदांद्वारे मंजूर ठराव हे सभासदांद्वारे सर्वसाधारण सभेमध्ये मंजूर करण्य आले आहेत असे समजण्यात येईल. परीनिरीक्षकांच्या अहवालासमवेत निकाल, शनिवार, दि. ०६.०७.२०२१ रोजी वा तत्पूर्वीपर्यंत घोषित करण्यात येईल व तो कंपनीची वेबसाइट http://www.spsl.com वर तसेच एनएसडीएलची वेबसाइट www.evoting.nsdl.com वर प्रदर्शित करण्यात येईल. त्याचवेळी, ठराव स्टॉव एक्सचेंज अर्थात बीएसई येथेही कळवि

काही शंका असल्यास सभासदांनी www.evoting.nsdl.com च्या download section वर उपलब्ध सभासदांकरिताचे Frequently Asked Questions (FAQs) व सभासदांकरिताचे e-voting manual वाचावे किंवा क्र. ०२२-४८८६ ७००० वर संपर्क साधावा.

ठिकाण : मुंबई दिनांक : ०४.०६.२०२४ कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी



# TCI INDUSTRIES LIMITED

CIN: L74999MH1965PLC3389 Regd. & Corp. Off.: N. A. Sawant Marg, Near Colaba Fire Brigade, Colaba, Mumbai – 400 005. Tel.: 022-2282 2340 | Telefax: 022-2282 5561 | Email: tci@mtnl.net.in | Website: www.tciil.ir

# ५९वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, टीसीआय इंडस्ट्रीज लिमिटेड (कंपनी) च्या सदस्यांची ५८वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) **शनिवार, २० जुलै, २०२**४ रोजी स.११.००वा.भाप्रवे एजीएम घेण्याच्या दिनांक १३ मे, २०२४ रोजीच्या सूचनेत नमुद विषयावर विमर्ष करण्याकरिता सहकार मंत्रालयाद्वारे वितरीत परिपत्रक क्र.१४/२०२० दि.८ एप्रिल, २०२०, १७/२०२० दि.१३ एप्रिल, २०२०, २०/ २०२० दि.५ मे, २०२०, २१/२०२१ दि.१४ डिसेंबर, २०२१ आणि ०९/२०२३ दि.२५ सप्टेंबर, २०२३ आणि कंपनी कायदा २०१३ च्या लागू तरतुदी आणि त्यातील नियमाअंतर्गत व भारतीय प्रतिभूती व विनिमय मंडळ (सुचिबद्धता अहवाल व निवारण आवश्यकता) अधियिम, २०१५ नुसार **व्हिडीओ कॉन्फरन्स (व्हीसी)** 

एमसीए परिपत्रके व सेबीद्वारा वितरीत परिपत्रकांच्या पुर्ततेनुसार वित्तीय वर्ष २०२३-२४ करिता कंपनीचा वार्षिक अहवाल तसेच एजीएम सूचना ज्या सदस्याचे ई-मेल कंपनी किंवा संबंधित ठेवीदार सहभागीदार (डीपी) कडे नोंद आहेत त्यांना ई–मेलने पाठविले जाईल. उपरोक्त दस्तावेज <u>www.tciil.in</u> व <u>www.bseindia.com</u> वेबसाईटवर उपलब्ध आहेत.

वास्तविक स्वरुपात भागधारणा असणारे आणि ज्यांनी ई-मेल नोंद केलेले नाहीत किंवा ज्यांना ई-मेल बदली करावयाचा आहे त्यांना विनंती आहे की, त्यांनी त्यांचे फोलिओ क्र., नाव, भागप्रमाणपत्राची स्कॅन प्रत (दर्शनी व मागील), ई-मेल व पॅन व आधारकार्डची स्वसाक्षांकीत प्रत यासह tci@mtnl.net.in वर ई-मेल करावे. विद्युत स्वरुपात भागधारणा असणाऱ्या सदस्यांनी त्यांचे डीपीकडे ई–मेल नोंद करावेत जेणेकरून त्यांना विद्युत स्वरुपात वार्षिक अहवाल सूचना इत्यादी पत्रव्यवहार कंपनीकडून वेळोवेळी प्राप्त करता येईल.

व्हीसीमार्फत सभेत उपस्थित राहण्याची माहिती व ई-वोटिंगची पद्धत एजीएम सूचनेत नमुद आहे. वास्तविक स्वरुपात भागधारणा असणाऱ्या किंवा विद्युत स्वरुपात भागधारण असणाऱ्या सदस्यांकरिता लॉगइन परिचयपत्रे यासह माहिती समाविष्ट सूचना यामध्ये ज्यांचे ई–मेल कंपनी किंवा डीपीकडे नोंद नाहीत त्यांना प्राप्त करता येईल.

सदस्यांना विनंती आहे की, त्यांनी सूचनेत नमुद सर्व टीप लक्षपुर्वक वाचाव्यात आणि विशेषत: व्हीसीमार्फत एजीएममध्ये उपस्थित राहण्याची माहिती, रिमोट ई-वोटिंगमार्फत किंवा एजीएम दरम्यान ई-वोटिंगने मत देण्याची पद्धत वाचावी.

टीसीआय इंडस्ट्रीज लिमिटेडकरिता दिनांक: ३० जून, २०२४ ठिकाण: मुंबई

अमित ए. चव्हाण कंपनी सचिव व सक्षम अधिकारी

#### जाहीर सूचना सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्री. नरसिं

...... तुमंत कावीलकर हे लक्ष्मी ज्योत शांतीनगर को-ऑपरेटिव्ह हौसिं . गेसायटी लि., सेक्टर १, शांतीनगर, मिरा रोड (पुर्व), ठाणे ४०११०७ या सोसायटीचे सदस्य आहेत आणि फ्लॅट क्र.२०४ बी-५६, लक्ष्मी ज्योत शांतीनगर को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसाय लि., सेक्टर १, शांतीनगर, मिरा रोड (पूर्व), ठाणेबाबत संबंधि ोसायटीद्वारा वितरीत भागप्रमाणपत्र क्र.०१७ अंतर्गत वितरी भनुक्रमांक ०८१ ते ०८५ असलेले ५ पूर्णपणे भरणा केलेले शेअर्स गरक आहेत, यांचे कोणताही वारसदार न करता २८.१०.२०२ ोजी निधन झाले, माझे अशील श्रीमती लता नरसिंग कावीलक व **श्री. हरिष नरसिंग कावीलकर** हे कायदेशीर वारसदार असून त्यांन नन्य कायदेशीर वारसदारांच्या नींद मुक्तता करारनामा अंतर्गत अनुमती मसीएस ॲक्ट १९६० अंतर्गत आवश्यक प्रमाणे सर्व आवश्य प्रक्रिया पर्ण करून संबंधित सोसायटीच्या नोंदीमध्ये त्यांच्या नावे सर लॅटस् व शेअर्स हस्तांतरीत करण्यासाठी अर्ज केला आहे.

गझे अशील **श्रीमती लता नरसिंग कावीलकर व श्री. हरिष नरसि कावीलकर** यांना माझ्या अशिलाच्या नावे सदर फ्लॅट व शेअ हस्तांतर करण्याची इच्छा आहे आणि खालील स्वाक्षरीकर्ता मार् . अशिलाच्या वतीने याद्वारे सदर फ्लॅट विक्रीबाबत दावेदार/आक्षेपक किंवा कायदेशीर वारसदारांकडून दावा किंवा आक्षेप तसेच जर कोण व्यक्तीस वारसाहक्क, अधिकार, विक्री, बक्षीस, मुक्तता किंवा तारण म्बरुपात काही आक्षेप किंवा दावा, मागणी असल्यास त्यांनी खाली स्वाक्षरीकर्त्यांकडे योग्य पुराव्यांसह सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासू १४ **दिवसांत** कळवावे. विहित कालावधी समाप्तीनंतर कोणताह तवा विचारात घेतला जाणार नाही आणि माझे अशील त्यांच्य

(इस्तियाक दोस्त खान) (नटबोल्टवाला

#### जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, मुळत: अहमद सय्यद मुलानी हे फ्लॅट क्र.७०१, ७वा मजला, इमारत क्र.२, ओम साई कोहौसोलि., संजय नगर पॉकेट क्र.८, रोड क्र.२१, एम.आय.डी.सी. अंधेरी (पूर्व) मुंबई-४०००९३, क्षेत्रफळ २६९ चौ.फु. (कार्पेट) जागेचे कायदेशीर मालक आणि अनक्रमांक ११ ते १ चे भागप्रमाणपत्र क्र.००३ चे धारक आहेत, जे त्यांन त्यांचे जुने संरचनाऐवजी दिनांक २६.१२.२०११ रोजीच बापत्रानुसार पॉकेट क्र.९ चे अ.क्र.७०७ मधील परिशिष्ट नुसार विकासक **मे. हबटाऊन लिमिटेड** (पुर्वी मे. आकृती निर्माण लिमिटेड) यांच्याकडून दिनांव ११.०८.२००० रोजीच्या करारनामानुसार देण्यात आर , अहमद सय्यद मुलानी यांनी त्यांच्या हयातीत सद जुनी जागा तसेच सदर जुन्या जागेचे सर्व अधिका लिता सर्फराज खान यांच्याकडे हस्तांतर केले होते जे त्यांच्या नावे फ्लॅट क्र.७०१ अर्थात पर्यायी निवासस्था घेण्यास/हस्तांतरणास पात्र आहेत आणि सदर फ्लॅ त्यांच्या नावे हस्तांतर करण्यात आले, ज्यांचे दिनांव 0७.0७.२००३ रोजी निधन झाले आणि त्यांचे पर्त सर्फराज नासिर खान यांचे मुंबई येथे १४.०२.२०२ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात **मोहम्मद मेराज, श्री** रियाझ अहमद व मोहम्मद फक्रद्दीन मोहम्मद नसरूद्दीन खान हे कायदेशीर वारसदार असून सदर फ्लॅट प्राप्त करण्याचे अधिकार आहेत आणि सोसायटीने दिनांक २६.०२.२०२३ रोजीचे हस्तांतरणाद्वारे त्यांच्या नावे फ्लॅटचे सदस्यत्व हस्तांतर केले आणि तद्नंतर **मोहम्मद मेराज** श्री. रियाझ अहमद व मोहम्मद फक्रुदीन मोहम्म **नसरूद्दीन खान** यांनी सदर फ्लॅट दिनांक २३.०५.२०२ रोजीचे दस्तावेज क्र.बीडीआर-४/५२१६/२०२३ नुसा नोंद दिनांक २३.०५.२०२३ रोजीच्या विक्री करारनामानुसा **श्री. अनिल कैलाश सिंग** यांच्याकडे विक्री केले आणि तदनंतर माझे अशील श्री. श्रीकांत राजेंद्र उतेकर यांर्न सदर फ्लॅट दिनांक ०३.०५.२०२४ रोजीचे दस्तावेज क्र.बीडीआर-१८/७९६१/२०२४ नुसार नोंद दिनांव ०३.०५.२०२४ रोजीच्या विक्री करारनामानुसार **श्री** अनिल कैलाश सिंग यांच्याकडून खरेदी केले. आता माई अशील **श्री. श्रीकांत राजेंद्र उतेकर** यांनी सदर फ्लॅटबाबर गृहकर्जाकरिता पीएनबीएचएफएलकडे अर्ज केला आहे जर कोणा व्यक्तीस सदर फ्लॅटबाबत मालकीत्व. तारण कर्ज, मालकीहक्क, अधिभार, वारसाहक्क इत्यादी स्वरुपा अधिकार, हक्क, हित असल्यास त्यांनी आवश्यव दस्तावेजांसह त्यांचे दावा सदर सूचना प्रकाशनापासून १४ दिवसात खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे कळवावे. अन्यथ अशा व्यक्तींचे दावा त्याग किंवा स्थगित केले आहेत अ समजले जाईल.

ठिकाणः मुंबई दिनांकः ०४.०६.२०२४ जे.पी. त्रिपाठी (वकील उच्च न्यायालय कार्यालय: अब्दुल अझिझ चाळ, २४, खोली क्र.४, एल.बी.एस. मार्ग, नवपाडा, कुर्ला (प.), मुंबई-४०००७०.

प्रेण्याचा पढील प्रक्रिया सरू केली जाईल

दिनांक: ०४.०६.२०२४, ठिकाण: ठाणे

तपशील खालीलप्रमाणे:

अशोक कुमार,

हस्तिमल परमार

1 Loan No.

2 Loan No

ठिकाण: गुरगाव

दिनांक: ०३.०६.२०२४

कर्जदाराचे

नाव / कर्ज खाते क्र

ONAI2206000005048527

ONAI2208000005050855,

विजय भिमराव मोहिते,

अनिता विजय मोहिते

कर्ज खाते क. /कर्जदार /सह-कर्जदार /

बडकर (सह-कर्जदार), दोघांचा पत्ता: फ्लॅट क्र.४३, ०४था मजला, पुष्य इमारत, सेक्टर क्र.५, सृष्टी कॉम्प्लेक्स, अपना बाझारजवळ, मिरा रोड, ठाणे, महाराष्ट्र-

B

## जाहीर सूचना

मोहम्मद हनिफ शेख आणि श्री.अब्दुल कय्युम म हनीफ, हे दुकान क्र.१४, कुर्नाल को-ऑप हाऊसिं सोसायटी लिमिटेड, नया नगर, १०० फट रोड, मीर रोड (ई), ठाणे-४०११०७ चे सदस्य होते. अब्दुर कय्युम एम हनीफ यांच्या मृत्यूनंतर, त्यांचे कायदेशी वारस १. श्रीमती सुगरा अब्दुल कय्युम (पत्नी), ३ शेख हीना अब्दुल कय्युम (मुलगी) ३. शेख मिना इम्रान अहमद (मुलगी) ४. शेख नाझिया नवाज (मुलगी) ५. शेख मोहम्मद तबिश (मुलगा) ६. शीमती हलिमाबी मोहम्मद हनीफ शेख (आई) यांनी सद दकानातील त्यांचे ८.३३% शेअरचे शीर्षक आणि ु हित सोडले आणि श्रीमती हलिमाबी मोहम्मद हनिफ शेख यांनी सदर दुकानातील त्यांचे ५०% हिस्सा शीर्षव आणि हित सोडले श्री. अब्दुल कय्युम एम.हनीफ यांच मुलगा शेख मोहम्मद सुलेमान यांच्या नावे. शेख मोहम्मद सुलेमान यांनी श्री. अब्दुल कय्युम म. हनीप यांच्या कायदेशीर वारसांचे सदस्यत्व शेख मोहम्म सलेमान यांच्या नावावर हस्तांतरित करण्यासाठी अर केला आहे.

आम्ही येथे इतर वारस/किंवा इतर दावेदार/आक्षे घेणाऱ्यांकडुन या सूचनेच्या प्रकाशनापासुन १ दिवसांच्या आत वर उल्लेख केलेल्या सदस्यांच्य शेअर्सच्या हस्तांतरणासाठी दावे किंवा आक्षेप आमंत्रित करत आहोत. वरील प्रकाशनाच्य कालावधीत कोणतेही दावे/आक्षेप प्राप्त न झाल्या टावे/आक्षेप घेणारे माफ केले गेले आणि/किंव सोडले गेले असे मानले जाईल आणि हस्तांतरण पूर केले जाईल.

विकल शीतल मिश्रा यांच्याकरित विकल उच्च न्यायाल सेल क.: ८१६९०६९६१ क्रमांक-५, सदगुरु पॅराडाईज, मेरिगोल्ल ३कोहौसो जवळ, कर्नाकिया, बेव्हरली पार्क मीरा रोड (पू)- ठाणे दिनांक-०४/०६/२०२४ ठिकाण- मीरा रोड, ठाणे

#### जाहीर सूचना

सर्व संबंधितांना येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील श्री. सुहास अनंत मोरे हे खोली क्र.७, चारकोप(१ आशिर्वाद कोहौसोलि., प्लॉट क्र.१२४, रोड क्र गरएससी-१७ सेक्टर-१ चारकोप कांदिवल (पश्चिम). मंबई-४०००६७ या जागेचे मालक आहे . आणि त्यांना सदर खोली जागा भावी खरेदीदाराकडे विक्री करण्याची इच्छा आहे.

येथे नोंद असावी की, सदर खोलीबाबत एम.एच. ॲण्ड र.डी. प्राधिकरण यांच्याद्वारे प्राप्तकर्ते श्री. अनिल गंगारा . कुडतरकर यांच्या नावे वितरीत मुळ वाटपपत्र दिले हो । माझ्या अशिलाकडून हरवले आहे.

जर कोणा व्यक्तीस, बँकेस, वित्तीय संस्थेस सद् खोलीबाबत विक्री, तारण, भाडेपट्टा, मालकीहक्क बक्षीस, वहिवाट इत्यादी स्वरुपात कोणताही अधिकार हक, हित किंवा दावा असल्यास त्यांनी खालीत . स्वाक्षरीकर्ता यांना लेखी स्वरुपात आवश्यक दस्तावेर्ज नुराव्यांसह सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१४ (चौदा**) देवसांत संपर्क करावा. अन्यथा असे दावा अस्तित्वा नाही असे समजून त्याग केले आहेत असे समजले जाईल आणि दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय खरेदी/विक्री व्यवह पर्ण केला जाईल.

सही/-राजेंद्र बी. गायकवाड वकील उच्च न्यायालय खोली क्र.डी-४६, मिलाप कोहौसोलि. प्लॉट क्र.१८३, सेक्टर-१, चारकोप, कांदिवली (प.), मुंबई-४०००६७. दिनांक: ०४.०६.२०२४

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ

सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना

मी<mark>, मे. बजाज फायनान्स लिमिटेडचे</mark> प्राधिकृत अधिकारी म्हणून खालील स्वाक्षरीकर्ता येथे खाली नमुद केलेल्या कर्जदार, सहकर्जदार यांना सूचना देत आहे की, त्यांनी मे. बजाज फायनान्स लिमिटेडकडून त्यांना दिलेले मालमतेसमोरील गृहकर्जकारता मुद्दल रक्कम तसेच व्याज व इतर शुल्क अशी रक्कम भरणा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि त्यामुळे त्यांचे

कण खाते कंपनीचे नांन-पार्शीर्यंग असेट (पूर्त्पाए) झाले आहे. तट्सार सिक्युरिटायझेशन ऑफ डिफन्स्ट्रशम और्फ फायानिशिअल असेटस् ऑफ एफोसीसेट ऑफ सिक्युरिटा इंटरेस्ट अंक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) नुसार त्यांना वितरीत सूचनेप्रमाणे भारतीय टपालामार्फत त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्यावर देण्यात आली होती. तथापि ती ना-पोहोच होत

पुन्हा प्राप्त झाली आणि असे समजून आले की, खालील पक्षकार ती सेवा टाळत आहेत. म्हणून खाली नमुद केलेले कर्जदार/सहकर्जदार यांना सदर जाहीर सूचनेद्वारे त्यांची संपुण थकबाकी रक्कम असलेली कर्ज सुविधेची संपुर्ण रक्कम भरण्यास कळविण्यात येत आहे ज्याकरिता त्यांनी खालील नमुदप्रमाणे प्रतिभूती ठेवली होती.

वा न झालेल्या सचनेकरिता पर्यायी सेवा म्हणन सदर नोटीस देण्यात आली आहे. वर नमद कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार यांना सछा आहे की. त्यांनी सदर सचना प्रकाशन तारखेपास

६० दिसात वर माणणि केलेल कि सम् तसेच पुढील व्याज व इतर शुरूक जमा करावे अन्य अपनान्य (जिम्मे अक्षर) जानिया आपना प्रतिकृति कार्य हुने अधिकाराच्या पुढाँ होशियाचे सिस्सुटियद्यकेण ६० दिसात वर माणणि केलेल कि समेच पुढील व्याज व इतर शुरूक जमा करावे अन्य (बाजा फायनान्स लिम्टिडकर उपलब्ध अन्य इतर अधिकाराच्या पुढाँद्राशियाच) सिससुटियद्यकेण ॲण्ड रिकनस्ट्रकान ऑफ फायनाच्यिअल ॲसेटस् ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे कलम १३(४) च्या तरतुदीअंतर्गत प्रतिभूत मालमत्ता/तारण मालमत्तेचा ताब

शुभम हौसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कं.लि.

मागणी सूचना

सेक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (यापुढे कायदा) च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना

तुमचे ऋण खाते प्रतिभूत धनको **शुभम हौसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कंपनी लिमिटेड,** यांचे नोंदणीकृत कार्यालय ६०८-६०९, ६वा मजला

ब्लॉक-सी, अन्सल इम्पेरियल टॉवर, कम्युनिटी सेन्टर, नारायणा विहार, नवी दिल्ली–११००२८ (यापुढे **एसएचडीएफसीएल**) यांच्याद्वारे एनपीएमध्ये

वर्गीकृत करण्यात आले आहे आणि तुमच्या कर्जासमोर असलेली एकुण थकबाकी रक्कम **एसएचडीएफसीएल**कडे जमा करण्यास तुमचे दायित्व आहे

तसेच उपरोक्त रक्कम आणि त्यावरील करारदराने पुढील व्याज, प्रासंगिक खर्च, शुल्क, अधिभार इत्यादी सुद्धा जमा करण्याचे दायित्व तुमच्यावर आहे

म्हणून आम्ही तुम्हाला येथे कळवित आहोत की, सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत **एसएचडीएफसीएल**कडे तुमचे संपूर्ण दायित्व तुम्ही जम

करावे अन्यथा कायद्याच्या कलम १३(४) अन्वये अधिकाराअंतर्गत **एसएचडीएफसीएलट्वा**रे कारवाई केली जाईल. कर्जदार व प्रतिभृत मालमत्तेच

अर्जदाराचा पत्ता

बी १०२, नेस्टल हाईटस्, भोईर

पाडा, जिवदानी रोड, विरार पुर्व,

कब्रिस्तान समोर, ठाणे, महाराष्ट्र

809304.

खोली क्र.६, श्री गुरुदेव दत्त को

हौसिंग सोसायटी, सेक्टर ६,

घणसोली, मयुर जेल्लर, नवी मुंबई,

महाराष्ट्र-४००७०१.

गरनामित पक्षकारांना सल्ला आहे की, त्यांनी प्रथम अधिकार असलेले बजाज फायनान्स लिमिटेडवर वर नमुद मालमत्तेतील अन्य तृतीय पक्षकार अधिकार हित करू नये.

गाखा: मुंबई, (कर्ज खाते क.४०५एलटीएफ९६७०७३३९ व बिगरशेत जमीन मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड पुढीलप्रमाणे

४०५एलटीएस२८१६२७९६), १) अमीत जी. बडकर (कर्जदार), २) गुरुनाथ महादेव फ्लॅट क्र.४३, ४था मजला, इमारत क्र.५३२ एलए, पुष्य

बजाज फायनान्स लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय: ३रा मजला, पंचशिल टेक पार्क, विमान नगर, पणे-४११०१४, महाराष्ट

**शाखा कार्यालय:** १ला मजला, आशर आयटी पार्क, जयश्री बाग, रोड क्र.१६, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र-४००६०४.

प्रतिभृती/तारण स्थावर मालमत्ता अंमलबजावणी

सृष्टी कॉम्प्लेक्स, सृष्टी रोड समोर, सेक्टर ५, मिरा रोड पुर्व मिरा भाईंदर, ठाणे, महाराष्ट्र-४०९१०७.

कॉर्पोरेट कार्यालय: ४२५, उद्योग विहार फेज् ४, गुरगाव-१२२०९५ (हरयाणा), दूर.:०१२४-४२९२५३०/३९/३२

मागणी सचना

दिनांक व रक्कम

20-05-2024

₹ 15,09,730/-

20-05-2024

&

₹ 14,04,238/-

#### PUBLIC NOTICE NOTICE is hereby given that my clients M

CHINTAN ASHWIN GALA, Mr.MANISH ASHWIN GALA are the Owners of Flat No.408. "B" wing, 4th Floor, Pushp Bharati Co-Op.Hsg.Soc. Ltd., Prakasl Market Road, Bhayandar (W), Dist. Thane, & intending member vide Share Certificate No.43, Dist.No.211 to 215 issued by society Pushp Bharati Co-Op.Hsg.Soc. Ltd., hereinafter referred to as the SAID FLAT & SAID SHARES. And that Original Share Certificate No.43, Dist.No.211 to 215 in respect of the above mentioned Flat, has been lost and/or misplaced in this respect all persons claiming any right, title or interest by and virtue of the said original Share Certificate, by way of sale, gift, lease exchange, charge, lien, mortgage, attachment or otherwise whatsoever are hereby required to make the same known to the undersigned alongwith documents, agreement etc., at his office at S-6 Komal Tower, Patel Nagar, Station Road, Bhayanda (W), within 15 days from the date hereof, failing which no daims whatsoever will be entertaine thereafter.

Date: 04/06/2024 ANIL B.TRIVED ADVOCATE, HIGH COURT (MUMBAI)

#### जाहीर सूचना

ाजापती हे फ्लॅट क्र.१०५, १ला मजला, क्षेत्रफळ ३७० वौ.फु. क्षेत्र, श्रीजी अपार्टमेंट 'बी' बिल्डिंग को–ऑपरेटिव्ह हैसिंग सोसायटी लि. म्हणून ज्ञात इमारत, नोंद क्र.टीएनए, टीएनए)/एचएसजी/(टीसी)/४३८९/१९९१-१९९२ देनांक ०९.०५.१९९१, तसेच भागप्रमाणपत्र क्र.२९ अनुक्रमांक १४१ ते १४५, कॅबिन क्रॉस रोड, भाईंदर (पुर्व) तालुका व जिल्हा ठाणे–४०११०५ या मालमत्तेचे कायदेशी गालक व सदस्य आहेत, जे त्यांनी **श्री. नलिन पुंजीलाल** शाह आणि **श्री. गोपाल कुमावत, कल्लुराम कुमावत** व श्रीमती मेवा गोपाल कुमावत यांचा मुलगा यांच्या दरम्याः ालेला **दिनांक ०९.१०.२००३** रोजीचा करारनामा . गवती क्र.टीएनएन४-०६५६८-२००३ अंतर्गत दिनांक १८.११.२००३ रोजीचा करारनामा (पुर्नविक्री) द्वारे खोर्द hले होते. सदर मळ पर्नविक्री करारनामा हरवला आहे र कोणा व्यक्तीस, बँकेस, वित्तीय संस्थेस, वैयक्तिक लेखी स्वरुपात दस्तावेजी पुराव्यांसह त्यांचे आक्षेप सदर सूचनेच्या तारखेपासून **१४ दिवसांत** कळवावेत. अन्यथा भशा व्यक्तींचे दावा सदर फ्लॅटवरील त्याग केले आहेत भसे समजले जाईल याची नोंद घ्यावी. दिलीप के. पांड्ये

देनांक: ०४.०६.२०२४ वकील उच्च न्यायालय वी/१०९, भाईदया नगर 'बी' इमारत, नवघर रोड, भाईंदर (पूर्व), जिल्हा ठाणे-४०११०५

#### जाहीर सूचना

माझे अशील **श्री. नरेंद्र जेठालाल भट्ट** हे दुकान क्र.०९, तळमजला, भारत नगर नं.२ को-ऑप.हौ.सो.लि., बी.पी. क्रॉस रोड, भाईंदर (पुर्व) ता. व जि. ठाणे-४०११०५ या जागेचे मालक आहेत. यांचे मार्फत येथे सचना देण्यात येत आहे आणि आता त्यांना सदरें दकान **श्री. रितेश डाह्यालाल पटेल** यांच्याकडे विक्री करण्याचे ठरविले गहे. जर कोणा व्यक्तीस सदर मालमत्तेच्य विक्रीबाबत आक्षेप असल्यास किंवा विक्री. हस्तांतर वारसा, तारण, भाडेपट्टा, अधिकार, हित इत्यार्द . वरुपात काही दावा असल्यास त्यांनी त्यांचे दावा किंवा आक्षेप योग्य दस्तावेजी पुराव्यांसह लेखी वरुपात सदर जाहिरात/सूचना प्रकाशन तारखेपासून • <mark>दिवसांत</mark> माझ्याकडे किंवा सोसायटीकडे कळवावे • **दिवसांच्या** समाप्तीनंतर दावा विचारात घेतला नाणार नाही आणि माझे अशील सदर मालमत्ता इच्छुक खरेदीदाराच्या नावे विक्री/हस्तांतर करण्याकरिता प्रक्रिया सुरू करतील.

दि.०४.०६.२०२४ आर.एल. मिश्र वकील उच्च न्यायालय, मुंबई कार्यालय क्र.२३, १ला मजला, सनशाईन हाईटस्, रेल्वे स्थानकासमोर, नालासोपारा पुर्व, जिल्हा पालघर–४०१२०९.

> मागणी सुचना तारीख व रक्कम

२४ मे, २०२४

रु.४०.१८.७३५/-

(रुपये चाळीस लाख अठरा हजा सातशे पस्तीस फक्त)

पाधिकत अधिकारी. बजाज फायनान्य लिमिटेड

प्रतिभत मालमत्ता

फ्लॅट क्र.००१, तळमजला, इमारत क्र.०२, सी

विंग आत्माराम पार्क वांजर पाड़ा शिगाव रोड

सर्व्हे क्र.१११. गाव बोईसर, जिल्हा पालघर

फ्लॅट क्र.२०५, २रा मजला, देवचंद निवार

एनएमएमसी हाऊस क्र.१९३२-०२०५, मु. प्रगती

नगर, म्हात्रे आळी, गाव घणसोली, ता. व जि

शुभम हौसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कंपनी लिमिटेड

प्राधिकत अधिकार्र

महाराष्ट्र-४०१४०४.

ठाणे, महाराष्ट्र-४००७०१.

#### विक्रीसाठी फ्लॅट

विक्रीसाठी - कुणाल मीरा Chs Ltd, राजार्ज पथ रोड मध्ये ३ऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट ३०: वर 2 BHK ससज्ज/अर्ध ससज्ज 800 चौर फूट फ्लॅट. नोंदणीकृत सोसायटी, स्पष्ट नाव कोपर रेल्वे स्थानकापासून 2kms अंतरावर शांत परिसरात बाजार आणि इतर सव आवश्यक सुविधा चालण्याच्या अंतरावर.

विक्रीच्या मार्गाने कोणतेही दावे असलेल्य कोणत्याही व्यक्तीने ही नोटीस प्रकाशित केल्यापासून ७ दिवसांच्या आत पुराव्यास अधोस्वाक्षरीत लेखी कळविणे आवश्यव आहे, असे न केल्यास असे सर्व दावे माफ केले गेले आहेत किंवा सोडले गेले आहेत असे मानले जाईल.

सूचना दिनांक : 04/06/2024

कपया दलाल नाहीत अधिक माहितीसार्ठ संपर्क नाव: प्रमोद राव-9137991627.

#### जाहीर सूचना

माझे अशील श्रीमती पुष्पा भुपेंद्र सोनी या फ्लॅट क्र.ए जी-२, तळमजला, नित्यानंद कुटीर को ऑप.हौ.सो.लि., नवघर रोड, भाईंदर (पुर्व), ता. र जि. ठाणे-४०११०५ या जागेच्या मालक आहेत, यांच्य वतीने येथे सचना देण्यात येत आहे. तथापि माझ्या गशिलाकडून **श्रीमती सुनेत्रा सुधाकर वराडकर** आग्रि श्री. केदारनाथ रामबिलाश गुप्ता यांच्या दरम्यान दिनांक ३१.१०.१९९५ रोजीचा सदर फ्लॅटबाबत झालेला मुळ करारनामा हरवला आहे.

जर कोणा व्यक्तीस सदर मुळ करारनामाबाबत विक्री, अदलाबदल, अधिभार, बक्षीस, न्यास, वारसाहक, ताबा, भाडेपट्टा, तारण, मालकी हक्क किंवा अन्य इत्र् प्रकारे कोणताही दावा असल्यास त्यांनी माझ्याक गणि खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे आवश्यक दस्तावेर्ज राव्यांसह सदर सूचना प्रकाशनापासून **१४ दिवसा**र . तेखी स्वरुपात कळवावे. अन्यथा अशा व्यक्तींचे दाव त्याग केले आहेत असे समजले जाईल आणि तदनंत कोणताही दावा विचारात घेतला जाणार नाही ओपि सदर फ्लॅट जागेचे अधिकार स्पष्ट व बाजारभाव योग . मसल्याचे समजले जाईल.

दिनांक: ०४.०६.२०२४ वकील उच्च न्यायालय, मुंबई कार्यालय क्र.२३, १ला मजला, सनशाईन हाईटस्, रेल्वे थानकासमोर, नालासोपारा पुर्व, जिल्हा पालघर-४०१२०९.

PUBLIC NOTICE
NOTICE is hereby given that VAISHAL
PRAVIN MISHRA, residing at 402 Kenwood Park Bldg. No. 12. Nea Bhanvani Medical, Ramdev Park, Min Road (E), Thane-401107 that she has lo

WHEREAS Vaishali Pravin Mishra h ssed her SSC from Sardar Vallabh Bh atel School in the years 2015 and HSC fro nanker Narayan college in the years 2017. WHEREAS while traveling from Ramde Park, Mira Road East, through an au rickshaw, she realized that she had lost he riginal mark sheet and leaving certificate SC and was not found after due search, al the Lost Report for the same has been tered with the Mira Road Police Stati ted 12/02/2024 bearing Lost Report N 15689-2024.

anyone finds the aforementioned ma heet, please contact me at the earliest on the ollowing details mentioned below at the ffice of Adv. Aalaya A. Khan, MUMBA AW FIRM, Advocate High Cour ambai, having address at Office no. B-9 Shanti Shopping Centre, Near Railwa Station, Mira Road (East), Thane 401107 Date : 04/06/2024 Place : Thane

ADV, AALAYA A, KHAN ADVOCATE HIGH COURT, MUMBAI

# जाहीर सूचना

येथे सचना देण्यात येत आहे की, मळत: श्री. मनिलाल यु. शाह हे फ्लॅट क्र.१८, अमृत नगर को-ऑप.हौ. सोसाय ले.. विरार (प.)-४०१३०३ या जागेचे मालक होते. **श्री** मनिलाल यु. शाह यांचे १७.०६.१९८६ रोजी निधन झाल यांच्या पश्चात त्यांचे कायदेशीर वारसदार श्री. अशोव एम. शाह, श्री. जयंतीलाल एम. शाह, श्री. ताराचंद्र एम. शाह, श्री. रमेश एम. शाह, श्रीमती पुष्पा एम शाह, श्रीमती लता जे. शाह हे आहेत.

श्री. अशोक एम. शाह यांनी अन्य वारसदारांसह त्यांच गवे करारनामा केला होता, ज्यामध्ये ते दिनांक 03 ११ १९७६ रोजीचे दस्तावेज नोंद क एमएएच गिसीआरए/००७७ नुसार दिनांक ०३.११.१९७६ रोजीच्य करारनामानसार सदर मालमत्तेचे वारसदार व मालक आहेत तर्व बँका, व्यक्ती इत्यादींना विनंती आहे की, त्यांनी त्यांच दावाबाबत माझे अशील किंवा त्यांचे समपदेशक म्हण-गझ्याकडे कळवावे. जर कोणा व्यक्तीस सदर मालमत्तेब कायदेशीर वारसदार/मुक्तता करारनामा इत्यादी मार्फर मधिकार, हक्क असल्यास त्यांनी आवश्यक पुराव्यांसह सर सचनेपासन १x दिवसात कळवावे. अन्यथा असे समजले जाईल की, यावर कोणताही दावा किंवा आक्षेप नाही. दिनांक: ०४.०६.२०२४ देवेश पांड्ये

वकील उच्च न्यायालय, मुंबई नय क्र.११३, यशवंत शॉपिंग सेन्टर, कार्टर रोड क्र.७ बोरिवली (पूर्व)-४०००६६.

# जाहीर सूचना

येथे सचना देण्यात येत आहे की. **श्रीमती वैशार्ल** नितीन पंडित व श्री. नितीन शंकर पंचार हे एनएनएम वर क्र.९७३, सेक्टर १९, गावठाण, कोपरखैरणे गाव नवी मंबई येथील जागेचे मालक आहेत.

श्रीमती वैशाली नितीन पंडित व श्री. नितीन शंक **पवार** यांनी वर नमद केलेले फ्लॅट दिनांक १८.०८.२०२० रोजीचे नोंद दस्तावेज क्र.७८२०/२०१२ ठाणे कार्यालय क्र.३) धारक दिनांक १८.०८.२०२ रोजीच्या करारनामानुसार **श्री. सरोज सुधीर जाधव** गांच्याकडन खरेदी केले होते. वर नमद फ्लॅट जागेबाब nलक म्हणून **श्रीमती वैशाली नितीन पंडित** व श्री. **नेतीन शंकर पवार** यांची नावे सोसायटीने नोंद केली न्याअर्थी वर नमुद केलेला करारनामा हरवला आहे गाबाबत श्रीमती वैशाली नितीन पंडित व श्री. नितीन **शंकर पवार** यांच्यादारे दिनांक १३.०५.२०२४ रोजी तक्रार क्र.१५१३०–२०२४ धारक विरार पोलीस ठाणे येथे ऑनलाईन पोलीस तकार नोंद केली आहे. सर्व बँका, वित्तीय संस्था, व्यक्ती इत्यादींना विनंती

आहे की. त्यांनी उपरोक्त मालमत्तेबाबत विक्री. तारण बक्षीस, मालकीहक्क, वारसाहक्क इत्यादी स्वरुपात काही दावा. आक्षेप असल्यास त्यांनी माझे अशील किंवा ऱ्यांचे समुपदेशक म्हणून माझ्याकडे सदर सूचनेपासून १४ <mark>दिवसात</mark> योग्य पुराव्यांसह कळवावे. अन्यथा याव ासा कोणताही दावा नाही असे समजले जाईल देवेश दिनेश पांड्ये देनांक: ०४.०६.२०२४ वकील उच्च न्यायालय, मुंबई

कार्यालय क्र.११३, यशवंत शॉपिंग सेन्टर, कार्टर रोड **क**.७, बोरिवली (पुर्व)-४०००६६.

#### NOTICE NOTICE is hereby given on behalf of my clie

that MR. CHETAN MAKANJI KOTAK (SON and MAKANJI VISHANJI KOTAK (FATHER was owner of the residential Flat No.64, on the 6th floor, Admeasuring 1040 sq. Ft., in the "A" Wing of "Jalaram Ashish Co - Operative Housing Society Limited" CTS NO - 1117,117/2 TO 6,1118,1119,1120,1120/1 TO 8 of Revenue Village, Devidaval Road, Mulund (West) Mumbai - 400080, within the limits of T Ward o Municipal Corporation of Greater Mumbai. bu after death of his father dated 24/06/2008 through release deed dated 02/05/2024 1 Mrs. Rukshamani M. Kotak (mother) 2) Mr. tekha s. THAKKAR (Sister) and 3) Mr. KALPANAr. Somaiya(Sister) 4) Beena Gesota sister) 5) Mrs. Dimple B. Pranami (sister) the Realeasors has agreed to release their all right title and interest in favour of Releasee to. MF HETAN MAKANJI KOTAK, so MR. CHETA MAKANJI KOTAK has acquired 100% ownership of the above said property ,th above mentioned flat which is free from al encumbrances. Any person having any right title, interest, claim or demand of any nature whatsoever in respect of the said flat, is hereb required to make the same known in writing along with the documentary proof thereof, to the indersigned at Shop No. 6, Ground Floor, New Pawan Ganga CHSL, Near Durga Mata Mandi Kolsewadi, Kalvan East - 421306 within fiftee days from the date of publication hereof, failing which claims if any, shall be deemed to have een given up or waived and/or abandoned

For Pooia Tripath Mo - 9769976643 Date: 04/06/2024

## जाहीर सूचना

येथे मचना देण्यात येत आहे की श्री जनार्दन रामचंद्र पाखमोडे व श्रीमती रत्नमाला जनार्द <mark>गाखमोडे</mark> हे फ्लॅट क्र.१०३, १ला मजला, क्षेत्रफळ ४९० चौ.फ. कार्पेट क्षेत्र तत्सम ४५.५३ चौ.मी. कार्पेट क्षेत्र, इमारत क्र.१, श्री शाश्वत बिल्डिंग नं.१ टू ५ कोहौसोलि., मानसरोवर कॉम्प्लेक्स जवळ प्लेझंट पार्क, मिरा रोड (पुर्व), जि. ठाणे–४०११०७ या जागेचे संयुक्त मालक होते आणि संयुक्त भागीदार्र म्हणून ते श्री शाश्वत बिल्डिंग नं.१ टू ५ कोहौसोलि.चे संयुक्त सदस्य होते आणि त्यांच्या नावे भागप्रमाणपत्र क्र.००३ अंतर्गत अनुक्रमांक ०११ ते ०१५ (दोन्हीसह) धारक रु.५०/- प्रत्येकीचे ५ पुर्णपणे भरणा केलेले शेअर्स होते.

सोसायटीचे सदर संयुक्त सदस्य श्री. जनार्दन रामचंद्र पाखमोडे याचे नागपूर (महाराष्ट्र) येथे १९.०४.२०२१ रोजी निधन झाले. सदर मयत संयुक्त सदस्याचे कायदेशीर वारसदार **श्री. योगेश जनार्द**न पाखमोडे (मुलगा), श्रीमती सुषमा संजय हतवार (मुलगी), श्रीमती शुभागी आशिष भुते यांनी सदर फ्लॅटमधील त्यांचे मयत वडिलांचे संयुक्त मालकीत्वांचे ५०% वारसा शेअर्स त्यांची आई श्रीमती रत्नमाला जनार्दन पाखमोडे यांच्या नावे दस्तावेज नोंद क्र.टीएनएन४-१९३२७-२०२३ अंतर्गत संयुक्त उपनिबंधक ठाणे-४ यांच्या समक्ष नोंद दिनांक ३०.१०.२०२३ रोजीच्या मुक्तता करारनामाद्वारे मुक्त केले.

श्री शाश्वत बिल्डिंग नं.१ टू ५ कोहौसोलि. यांनी यादारे सोसायटीचे भांडवल /मालमत्तेमधील मयत सदस्याचे शेअर्स व हित हस्तांतरणाबाबत अन्य वारसदार, दावेदार/आक्षेपकर्ता यांच्याकडून सचिव, श्री शाश्वत बिल्डिंग नं.१ टू ५ कोहौसोलि. यांच्या वर नमुद केलेल्या पत्त्यावर मोहोरबंद लिफाफ्यात सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१५ दिवसा**त दावा किंवा आक्षेप पाठवावेत.

विहित कालावधीत दावा/आक्षेप प्राप्त न झाल्यास श्रीमती रत्नमाला जनार्दन पाखमोडे यांच्या नावे मयत सदस्याचे शेअर्स व हित हस्तांतर केले जातील च्या वतीने व करिता श्री शाश्वत कोहौसोलि

मा. सचिव

#### जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील (१) श्री. ास्तानवली अलकेदार शेख व २) श्री. अलकेदार कासिमअली शेख, दोघांचे र/ठि.: खोली क्र.१७, चाळ ह.३, दी ग्रेट इंदिरा नगर, मरोळ पाईप लाईन, अंधेरी पुर्व, मंबर्ड-x000५९ यांना फ्लॅंट जगा क 30x/बी 3रा मजला ु मनिषा अपार्टमेंट म्हणून ज्ञात इमारत, नंदिनी को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., चर्च रोड, मरोळ, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००५९, क्षेत्रफळ सुमारे ६८.१९१ चौ.मी. अर्थात . मारे ७३४ चौ.फ. (बिल्टअप/कार्पेट क्षेत्र), सर्व्हे क्र.१५३, हिस्सा क्र.६सी(भाग) व सीटीएस क्र.१३०३, गाव मरोळ, तालुका अंधेरी तसेच सदर सोसायटी जागेमधील कार पार्किंग जागा १) श्रीमती डोरीस जेकब, २) श्री. जेरी पॉल मेमुरी व ३) श्री. स्टेनली पॉल मेमुरी (हस्तांतरकर्ते) यांच्याकडून खरेदी करण्याची इच्छा आहे. सदर फ्लॅट प्रारंभी श्री. पॉल मॅथ्युज मेमुरी यांनी १७ ऑक्टोबर, १९८० रोजी खरेदी केले होते, ज्यांचे १७ मे, १९८६ रोजी निधन झाले, त्यांचे निधनानंतर सदर फ्लॅट त्यांची पत्नी **श्रीमती** चिन्ना पॉल मेमुरी यांच्या नावे दिनांक ४ जून, १९८७ रोजी हस्तांतर करण्यात आले होते, ज्यांचे १८ मे, २०२० रोजी निधन झाले आणि त्यांच्या निधनानंतर सदर फ्लॅट . उपरोक्त हस्तांतरकर्त्यांच्या नावे संयुक्तपणे हस्तांतर करण्यात आले होते. हस्तांतरकर्त्यांपैकी एक श्री. जिम पॉल मेमुरी यांचे २ मार्च, २००९ रोजी निधन झाले.

दिनांक २६ ऑक्टोबर, २०१७ रोजीच्या नामांकन पत्रानुसा सोसायटीद्वारे हस्तांतरकत्याँच्या संयुक्त नावे अनुक्रमांक १७६ ते १८० धारक रु.२५०/– सरासरी मुल्याचे रु.५०/– प्रत्येकी दर्शनी मुल्याचे ५ पुर्णपणे भरणा केलेले शेअर्सबाबत सोसायटीद्वारा वितरीत भागप्रमाणपत्र क्र.१६ होते आणि २९ नोव्हेंबर, २०२० हस्तांतर पुर्ण करण्यात आले. जर कोणा व्यक्तीस याबाबत वारसाहक, शेअर, विक्री तारण, भाडेपट्टा, परवाना, बक्षीस, ताबा, मुळ अधिकार करारनामाचा ताबा किंवा अन्य इतर प्रकारे दावा किंवा अधिकार असल्यास त्यांनी आवश्यक दस्तावेजांसह त्यांचे दावा सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसात कळवावेत. अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावा त्याग केले आहेत असे समजले जाईल आणि माझ्या अशिलांवर बंधनकारव असणार नाही.

मजीबररहमान एम.य. खान दिनांक: ०४.०६.२०२४ (वकील उच्च न्यायालय) कार्यालयः दुकान क्र.६/ए, इगल मार्केट, साकिनाका, मुंबई-४०००७२. मोबा::९८३३४१९४५८/ jंबई – ४००°०७२. 

#### जाहीर सूचना सर्वसामान्य जनतेस येथे सचना देण्यात येत आहे की.

**श्री. नारायण सिध थोरात** यांच्याकडे खोली क्र.४६२१ क न समभाव को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि इमारत क्र.१५१, कन्नमवार नगर-१, विक्रोळी (पुर्व) मुंबई-४०००८३ **(सदर खोली)** या जागेचे अधिका -आहेत आणि सदर सोसायटीदारा वितरीत भागप्रमाणपः क्र.२९ नुसार अनुक्रमांक २८१ ते २९० (दोन्हीस) असलेले रु.५०/- प्रत्येकीचे दहा (१०) पुर्णपणे भरणा केलेल्या शेअर्स संदर्भात क न समभाव को हो सो लि (नोंट क्र.बीओएम/एचएसजी/८०१५/१९८३) चे अधिकृत सभासद व भागधारक आहेत. सदर **श्री. नारायण सिं**ध **थोरात** यांचे २९.०६.२०१३ रोजी निधन झाले, त्यांची तत्नी **श्रीमती वैजंताबार्ड नारायण थोरात** यांचेही २५ १० २०१३ गेजी निधन याले त्यांचा मलगा श्री **माणिक नारायण थोरात** याचेही २९.०७.२००० रोजी निधन झाले आणि त्यांची मुलगी **कुमारी कुसुम नारायण** थोरा हिचेही २८.०३.२००२ रोजी निधन झाले. सदर श्री. नारायण सिध थोरात व श्रीमती वैजंताबाई नारायण थोरात यांचे मुले श्री. अशोक नारायण थोरात व श्री प्रशांत नारायण थोरात आणि कै. श्री. माणिक नारायण थोरात यांचा मुलगा श्री. कुणाल माणिक थोरात मदा खोली व मदा भागांबाबत मर्व मयताचे कायदेशी वारसदार व कायदेशीर प्रतिनिधी आहेत.

जर कोणा व्यक्तीस, वर नमुद व्यक्ती व्यतिरिक्त सदर बोलीबाबत विक्री, बक्षीस, मालकीहक, अधिभार ग्रामा ताबा वहिवार किंवा लाभार्थी अधिकार/हित वरुपात काही दावा, अधिकार, हक्क किंवा हित असल्यास ऱ्यांनी खालील स्वाक्षरीकर्त्यांकडे लेखी स्वरुपात आवश्यव कागदपत्र आणि पराव्यांसह सदर प्रकाशन तारखेपास **१५ दिवसात** कळवावे. अन्यथा असे समजले जाईल की. कोणताही दावा नाही आणि दावा असल्यास सर्व इच्छा व उद्देशाकरिता त्याग केले आहेत. ठिकाण: मंबर्ड

दिनांक: ०४ जून, २०२४ . .न. समभाव को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.. दमारत के.१५१, कन्नमवार नगर-१, विक्रोळी (पुर्व), मुंबई-४०००८३.

# जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, विकासक अर्थात मे. सोहम डेव्हलपर्स यांच्याकडे सर्व्हे क्र.३४/५/ए. क्षेत्रफळ २९०० चौ.मी., गाव कोलिवली, तालुका कल्याण जिल्हा ठाणे. कल्याण डोंबिवली महानगरपालिकेच्य मर्यादेत, खालील अनुसूचीत सविस्तर नमुद मालमत्त (सदर जमीन) असलेल्या जमिनीचे सर्व भाग किंवा खंड याचे विकास करण्याचे अधिकार असून त्यांच्या अधिका व हक्काची आम्ही चौकशी करीत आहोत.

जर कोणा व्यक्तीस सदर जमीन किंवा भागावर आणि, किंवा मजला जागा निर्देश/मजला क्षेत्र सरासरी हस्तांतरणीय विकास अधिकार व विकास अधिकार . किंवा कोणत्याही भागावर आणि/किंवा सदर जिमनीचे अधिकार करारनामा यावर विक्री, अभिहस्तांकन, हस्तांतर अदलाबदल, करारनामा, वाटप, अदलाबदल, बक्षीस भाडेपट्टा, उपभाडेपट्टा, वहिवाट, उपवहिवाट, परवाना ताबा, वापर, व्यवसाय, तारण, बोजा, मालकी हक्क हमी, न्यास, वारसाहक्क, मृत्युपत्र, पारिवारीक व्यवस्था, तजवीज/कायदेशीर हक्क, परिरक्षा, विकास अधिकार संयुक्त विकास, उपविकास, विकास व्यवस्थापन. प्रकल्प व्यवस्थापन, संयुक्त भागीदारी, सहकार, कायद्याच्य कोणत्याही न्यायालयाचे हुकूमनामा किंवा आदेश करारनामा. एफएसआय/टीडीआर वापर किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही अधिकार, हक्क, हित, लाभ दावा किंवा मागणी असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात सर्व आवश्यक दस्तावेजी पराव्यांच्या प्रमाणीत सत्य प्रतींसह खालील स्वाक्षरीकर्त्यांना २०७, २**रा मजला, अग्रवा**ल सदन. अहिल्याबार्ड चौक, कल्याण (प.)-४२१३०<sup>१</sup> येथे प्रकाशन तारखेपासून **१० (दहा) दिवसांत** कळवावे अन्यथा अशा व्यक्तींचे असे भावी अधिकार, हक हित. लाभ. दावा किंवा मागणी असल्यास त्याग आणि / किंवा स्थगित केले आहेत असे समजले जाईल.

# वर संदर्भीत अनुसुची (जमिनीचे वर्णन)

ळमजला, सर्व्हे क्र.३४/५/ए, क्षेत्रफळ २९०० चौ.मी. गाव कोलिवली, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे कल्याण डोंबिवली महानगरपालिकेच्या मर्यादेत ासलेल्या जागेचे सर्व भाग व खंड.

सही / – मे. एस.सी. लिगल्सकरित दिनांक: ०४.०६.२०२४ अंड. चेतन डी. अग्रवाल ठिकाण: कल्याण

মিনাবা দাধনা। ক্ষেত্ৰ ( ২০০০) সামান্ত ক্ষেত্ৰ ক্ষিত্ৰ ক্ষিত্

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऍक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना. खालील कर्जदार आणि सह-कर्जदारांनी कोगटा फायनास्थियल (इंडिया) लिमिटेड कडून खाली नमूद केलेली प्रतिभूत कर्जे घेतली आहे, खाली नमूद केलेल्या कर्जदारांची भाणि सहके देवारांची कर्जे त्यांच्या संबंधित मालमता तारण ठेवून सुरक्षित केली गेली आहेत. संबंधित कर्ज कराराच्या अटी व शर्तींचे पालन करण्यात ते अयशस्वी ठरले आणि ते अनियमित झाले असल्याने, आरबीआय च्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार त्यांची कर्जे एनपीए म्हणून वर्गीकृत करण्यात आली. कोगटा फायनास्थिअल (इंडिया) लिमिटेडकडे देय असलेली रकम खालील

कर्जदार, सह-कर्जदार व तारणकर्ताचे नाव	१३(२) नुसार थकबाकी /सूचना दिनांक/ कर्ज खाते क्र./एनपीए दिनांक	प्रतिभूत मालमत्तेचे तपशिल
१. श्री. कुंडलिक बाजीराव माने (अर्जवार) श्री. बाजीराव नारायण माने यांचा मुलगा, मुस्तव्यांडी देवलाली प्रवरा राहुरी अहमदनगर, महाराष्ट्र-४१३७१६. मोबा ९८५०१८५११ तसेच - हॉटेल दर्शन मालक श्री. कुंडलिक बाजीराव माने यांच्याहारे, मृतुर्ग ता.राहुरी, महाराष्ट्र-४१३७६६. मोबा ७९९९६१०४०० १. श्रीमती नीता कुंडलिक माने (सह-अर्जवार) श्री. कुंडलिक बाजीराव माने यांची पत्नी मुस्तव्याडी देवळाली प्रवरा राहुरी अहमदनगर, महाराष्ट्र-४१३७६६. मोबा ९१२०६२१८३५ श्री. कुंडलिक बाजीराव माने यांचा मुलगा मुस्तव्याडी देवळाली प्रवरा राहुरी अहमदनगर, महाराष्ट्र-४१३७६६. मोबा.९८५०४८५६२१.	ह.२२,१६,८४२.००/- दि.०९.०५.२०२४ रोजी/ सूचना दिनांक : १४.०५.२०२४ / ००००३००९७९/ ०५.०५.२०२४	गट ऋ १६३/१/१ क्षेत्रफळ २५०० चौ.मीटर. आक आर ०० पैसे हॉटेल दर्घन मुसळवाडी, त्याची ग्राम मिळकत ऋ.०९६२ बांधकाम समावेश, गाव मानोरी राहुरी जिल्हा अहमदनगर, महाराष्ट्र अहमदनगर परिपदेच्या हदीत, अहमदनगर, कुंडलिक बाजीराव मा मालकीचे राहुरी सब रजिस्ट्रार यांच्या अधिकारक्षेत्रात देशेषत: अनुसूचीत खालीलप्रमाणे मालमाचेच्या सीमांचे वर्णन केले आहे:- पूर्वेकड़े - कुंडलिक माने, पं - रस्ता, उत्तरेकड़े - मंगल सुर्यंवंशी, दक्षिणेकड़े - रोड

सुचनेच्या ६० दिवसांच्या आत करारबद्ध व्याजदरासह सोडविण्याचे आवाहन करण्यात आले आहे, जे अयशस्वी झाल्यास केएफएल वरील कायद्याच्या कलम १३(४) अंतर्गत सर्व किंव कोणत्याही अधिकारांचा वापर करेल. प्रतिभृत मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी, उपलब्ध वेळेनुसार, कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदाराचे लक्ष वेधले जाते. तुम्हाला हे देखील लक्षात आणून दिले जाते की वरील कायद्याच्या कलम १३(१३) च्या अटींनुसार, तुम्ही वरील प्रतिभूत मालमत्ता विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्यथा हस्तांतरित

दिनांकः ०४.०६.२०२४, ठिकाणः अहमदनगर प्राधिकृत अधिकारी, कोगटा फायनान्शियल (इंडिया) लिमिटेड